

ACCES :



VOITURE : Autoroute A9 vers Montpellier, Perpignan et Barcelone.  
Autoroute A61 vers Toulouse et Bordeaux.



TRAIN : Gare SNCF à 5 minutes.  
Liaisons quotidiennes vers Montpellier, Béziers, Paris, l'Italie et l'Espagne.

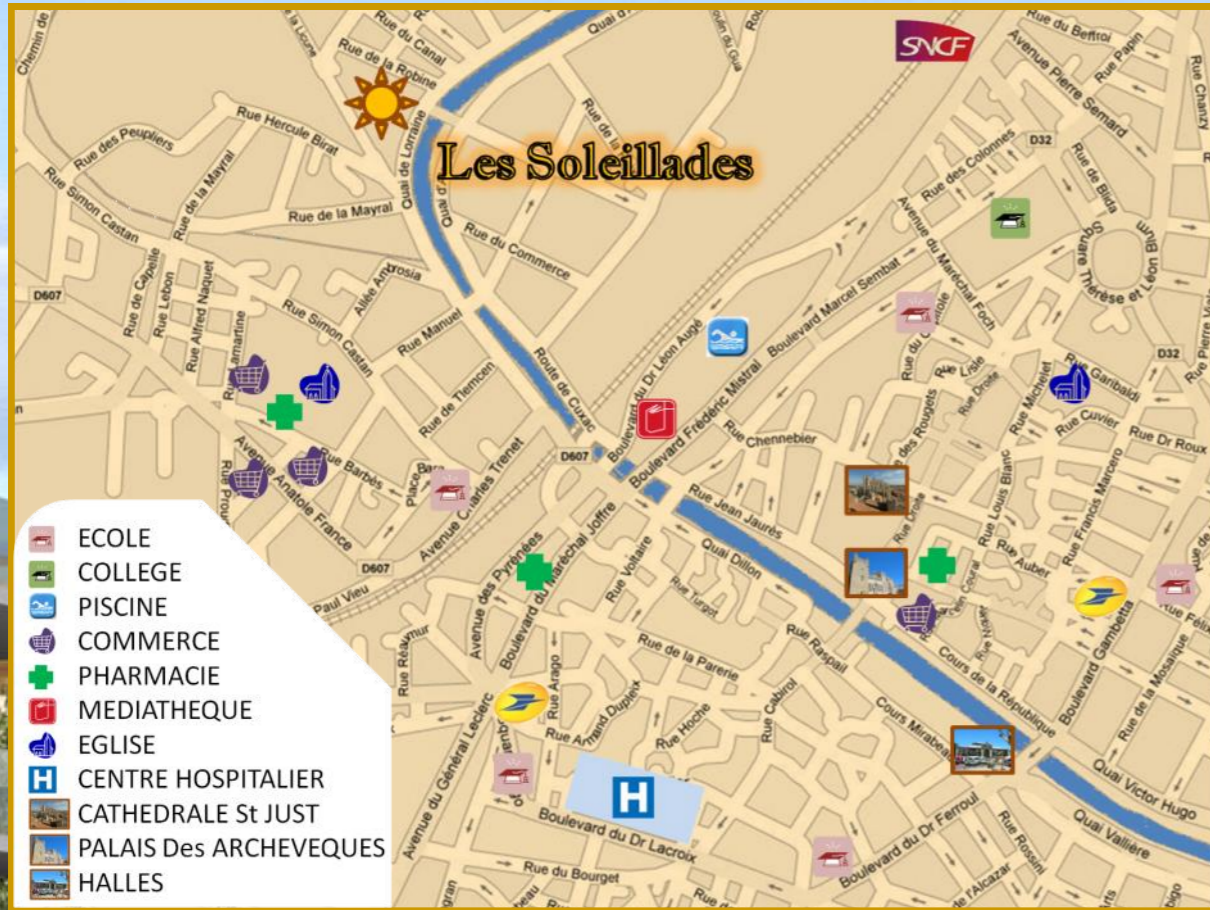


AVION : Béziers-Vias, Carcassonne, Perpignan, Montpellier, Toulouse, Gérone, Barcelone.



# Les Soleillades

## UNE RESIDENCE UNIQUE



# NARBONNE (11)

# NARBONNE (11)



ZAC DE BONNE SOURCE  
24 RUE BOUCICAUT  
BP 324  
11103 NARBONNE CEDEX  
TÉL : 04 68 43 41 34  
FAX : 04 68 43 41 43

INFODOC@MEDITERRANEE-IMMOBILIER.COM  
WWW.MEDITERRANEE-IMMOBILIER.COM

Document non contractuel - Illustrations laissées à la libre interprétation de l'artiste



*UN EMPLACEMENT DE PRESTIGE  
dans un cadre d'exception*



# Les Soleillades



Au cœur du Languedoc, terre de soleil baignée par la Méditerranée, **Narbonne**, capitale de la Gaule romaine, cultive le goût de son riche passé et de ses 2000 ans d'histoire.

Le **Grand Narbonne** est aujourd'hui le 2ème bassin d'emploi du Languedoc avec ses 87 000 habitants (le double en été), mais également le carrefour stratégique du Sud de l'Europe et de l'arc méditerranéen, avec des infrastructures dignes d'une métropole.

Des plages, des ports de plaisance, des paysages sublimes et protégés, des espaces préservés, autant de gages pour y vivre sereinement, dans un cadre d'une qualité exceptionnelle.



**Les Soleillades** s'intègrent dans un environnement calme et résidentiel. Elles s'ouvrent sur un parc arboré par de larges baies vitrées. À 500m du cœur de ville, les appartements disposent de vastes terrasses avec des vues imprenables sur le Canal de la Robine, classé au Patrimoine Mondial de l'UNESCO, la Cathédrale St Just, le Massif de la Clape, les Corbières et les Pyrénées.

Un ensemble architectural aux lignes épurées, des normes de construction de dernière génération, **les Soleillades** vous offrent, du T2 au T5, toute une gamme de logements jouissant de prestations de grande qualité :

- Cuisines et salles d'eau équipées (T2/T3)
- Volets électriques
- Placards aménagés
- Entrées protégées (visiophones)
- Garages et parkings sécurisés
- Chauffage / rafraîchissement par géothermie

*Exemple d'agencement pour un T3 de 59 m<sup>2</sup> avec une loggia de 8 m<sup>2</sup>*

